

THÔNG TIN VỀ VIỆC THU GIỮ, XỬ LÝ TÀI SẢN BẢO ĐẢM

Căn cứ quy định của pháp luật về việc xử lý tài sản bảo đảm;

Căn cứ thỏa thuận tại Hợp đồng bảo đảm đã ký giữa OceanBank và bên bảo đảm.

Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương – PGD Lạc Long Quân (OceanBank) thông báo về việc thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ như sau:

- Tên khách hàng: **Chữ Thị Hiền (tức Hiến)**

+ CMND số: 145844307 do Công an tỉnh Hưng Yên cấp ngày 04/12/2013.

+ Hộ khẩu thường trú tại: Sờ Đông, xã Long Hưng, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

- **Thông tin về tài sản thu giữ, xử lý:**

+ Tên tài sản: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

+ Giấy tờ tài sản: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 563281; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 334/2011/HĐTP-CH00722 do UBND Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội cấp ngày 14/04/2011 cho ông Lã Văn Khiên cùng vợ là bà Đỗ Thị Anh. Ngày 29/04/2014 đã chuyển nhượng toàn bộ cho bà Chữ Thị Hiền (tức Hiến), năm sinh: 1980; số CMND: 145844307; hộ khẩu thường trú: Sờ Đông, xã Long Hưng, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên theo hợp đồng số 497/2014/HĐCN, quyền số 02-TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Quốc Thái công chứng ngày 24/04/2014. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng của thửa đất: Đất ở; Thời hạn sử dụng đất ở: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận quyền sử dụng đất do tặng cho quyền sử dụng đất.

+ Chủ sở hữu tài sản: Bà Chữ Thị Hiền (tức Hiến).

+ Địa chỉ tài sản: Xã Vạn Phúc, Huyện Thanh Trì, Hà Nội.

- Lý do thu giữ tài sản bảo đảm:

+ Bà Chữ Thị Hiền (tức Hiến) đã vi phạm nghiêm trọng nghĩa vụ trả nợ tại OceanBank nên OceanBank đã quyết định xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ trước hạn.

+ OceanBank đã nhiều lần gửi Thông báo nợ, đôn đốc trả nợ, làm việc với gia

đình và tạo điều kiện cho Khách hàng thu xếp nguồn để trả nợ, tuy nhiên bà Chủ Thị Hiền (tức Hiến) vẫn không thực hiện đúng, đủ nghĩa vụ.

- Địa điểm thu giữ tài sản bảo đảm: Thửa đất số 26, tờ bản đồ số 34, diện tích 162,5m² (*Một trăm sáu mươi hai phẩy năm mét vuông*) tại địa chỉ: Xã Vạn Phúc, Huyện Thanh Trì, Hà Nội.

- Thời gian dự kiến tiến hành thu giữ: Kể từ ngày 07/09/2020 cho đến khi hoàn thành các thủ tục pháp lý cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ vay.

OceanBank xin thông báo tới các bên có liên quan và công chúng nội dung trên. Trong trường hợp các bên có liên quan hoặc các tổ chức, cá nhân quan tâm đến những nội dung thông báo trên xin liên hệ:

- Mr Vũ Văn Vinh – Chức vụ: Phó Giám đốc PGD Lạc Long Quân
- SĐT: 0916.622.868 để được giải đáp.

Trân trọng!

