

PHIẾU CÔNG BỐ THÔNG TIN VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN CỔ PHẦN (LẦN 04)

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 158/2020/HĐĐG ngày 16/12/2020 giữa Ngân hàng thương mại TNHH MTV Đại Dương – CN Sài Gòn và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP.Hồ Chí Minh về việc bán đấu giá Tài sản đảm bảo của khoản vay của khách hàng Công ty CP Thiết bị nội ngoại thất dầu khí (PVC Metal) và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung (lần 03) ngày 18/02/2021;

Căn cứ thông báo đấu giá số 202/TTĐG ngày 18/02/2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP.Hồ Chí Minh.

Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương (OceanBank) thông báo về việc bán đấu giá Tài sản đảm bảo của Công ty Cổ phần Thiết bị nội ngoại thất Dầu khí (PVC Metal) tại OceanBank để thu hồi nợ như sau:

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP.Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, TP.Hồ Chí Minh.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương - Chi nhánh Sài Gòn, địa chỉ: 297-299-299A Phạm Ngũ Lão, phường Phạm Ngũ Lão, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tài sản đấu giá; nguồn gốc tài sản, hồ sơ pháp lý; giá khởi điểm; tiền đặt trước, bước giá

3.1. Tài sản đấu giá: 840.000 (tám trăm bốn mươi nghìn) cổ phiếu của Công ty Cổ phần Kính Vinacam thuộc sở hữu của Công ty CP Thiết bị nội ngoại thất dầu khí (PVC Metal).

Toàn bộ các quyền, và nghĩa vụ phát sinh liên quan đến các tài sản nói trên bao gồm nhưng không hạn chế bởi: các khoản thu nhập, lợi ích phát sinh từ giá trị vốn góp, hoa lợi, lợi tức, cổ tức, quyền khai thác, quyền chuyển nhượng, quyền cho thuê, cho mượn và các khoản thu nhập khác... Người mua trúng đấu giá tự thu giữ tài sản và thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định pháp luật.

3.2. Nguồn gốc tài sản, hồ sơ pháp lý:

Nguồn gốc tài sản:

Tài sản thuộc sở hữu của PVC Metal đã thế chấp, cầm cố tài sản cho Oceanbank – Chi nhánh Sài Gòn theo Hợp đồng cầm cố cổ phiếu số 0062/2012/HĐCC/OCEANBANK03 ký ngày 16/8/2012 để đảm bảo cho khoản vay của PVC Metal theo Hạn mức tín dụng số 0058/2011/HĐTD1-OCEANBANK03 ký ngày 10/05/2011 và Hợp đồng Hạn mức tín dụng số 0078/2011/HĐTD1-OCEANBANK03 ngày 15/09/2011.

Hồ sơ pháp lý:

- Hợp đồng cầm cố cổ phiếu số 0062/2012/HĐCC/OCEANBANK03 ký ngày 16/8/2012;
- Giấy chứng nhận đăng ký giao dịch bảo đảm, hợp đồng, thông báo việc kê biên tài sản thi hành án số 1136166935 ngày 20/08/2012;
- Xác nhận phong tỏa của Công ty CP Kính Vinacam ngày 09/10/2012;
- Sổ chứng nhận sở hữu Cổ phần Công ty Cổ phần Kính Vinacam (tên cũ Kính Tam Hiệp), mã số cổ đông 08 ngày 28/2/2011;
- Chứng thư thẩm định giá số 0608/2020/CT-VTA/NV3 ngày 06/8/2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đại lý thuế Việt Nam;
- Văn bản thỏa thuận ngày 11/11/2020 giữa Công ty Cổ phần Thiết bị nội ngoại thất Dầu khí (PVC Metal) và Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương – Chi nhánh Sài Gòn;
- Công văn số 871/2020/CV-OCEANBANK.CNSG ngày 24/11/2020 của Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Đại Dương – Chi nhánh Sài Gòn.

3.3. Giá khởi điểm: 8.600.000.000 đồng (*Bằng chữ: Tám tỷ sáu trăm triệu đồng chẵn*).

3.4. Tiền đặt trước: Tương ứng 20% so với giá khởi điểm. Người tham gia đấu giá nộp số tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP.Hồ Chí Minh số 060153075312 mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Trung tâm.

3.5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng

3.6. Bước giá: 10.000.000 đồng (*Bằng chữ: Mười triệu đồng*).

4. Kế hoạch đấu giá:

- **Thời gian xem giấy tờ, hồ sơ của tài sản, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 22/02/2021 đến 17 giờ 00 ngày 08/03/2021. (Trong giờ hành chính) tại số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình.
- **Thời gian xem hiện trạng tài sản:** Từ ngày 25/02/2021 và ngày 26/02/2021 (Sáng từ 09 giờ 00 đến 11 giờ 00; chiều từ 14 giờ 00 đến 16 giờ 00) tại Ngân hàng số 297- 299 - 299A Phạm Ngũ Lão, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh (*xin liên hệ chị Lê Thanh Hà số điện thoại 0982.464.984*).
- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 08/03/2021 đến 17 giờ 00 ngày 10/03/2021. *Người tham gia đấu giá và Trung tâm có thể thỏa thuận nộp tiền đặt trước trong thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.*
- **Thời gian tổ chức đấu giá:** 14 giờ 00 ngày 11/03/2021.
- **Địa điểm đấu giá:** Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình
- **Thời hạn ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá:** Trong thời hạn 05 ngày làm

việc, kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá tài sản.

- **Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản:** Trong thời hạn 10 ngày làm việc, kể từ ngày ký kết Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.
- **Thời hạn giao tài sản:** Trong thời hạn 10 ngày làm việc, kể từ ngày người mua trúng đấu giá đã thanh toán đủ tiền mua tài sản.

5. Phương thức, hình thức đấu giá:

- **Hình thức đấu giá:** đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

OceanBank xin thông báo tới các bên có liên quan và công chúng nội dung trên. Trong trường hợp các bên có liên quan hoặc các tổ chức, cá nhân quan tâm đến những nội dung thông báo trên xin liên hệ theo địa chỉ sau đây để được giải đáp:

Bà: Lê Thanh Hà
Chức vụ: Phó Giám đốc Phòng KHDN
- Chi nhánh Sài Gòn - Ngân hàng TM
TNHH MTV Đại Dương
ĐT: 0982.464.984
Email: halt1@oceanbank.vn

Bà: Trần Thảo Nguyên
Chức vụ: CV kinh doanh Phòng Khách
hàng Doanh nghiệp - Chi nhánh Sài Gòn -
Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương
ĐT: 0904.045.517
Email: nguyentt@oceanbank.vn

Trân trọng!